

UBYTOVACÍ ŘÁD

„UBYTOVNY Třemošná“, Chemická 1063, 330 11 TŘEMOŠNÁ
provozovatel (ubytovatel) - EFI servis s.r.o., IČO: 25210866, DIČ: CZ25210866

Každý objednatel ubytovacích služeb, příp. ubytovaný, vyslovuje provedením objednávky nebo úhrady ubytovacích služeb příp. přímo nástupem na ubytování, svůj souhlas s níže uvedeným ubytovacím řádem a zavazuje se respektovat veškerá nařízení provozovatele, bezpečnostní, hygienické a požární směrnice a vyslovuje svůj souhlas s jeho obsahem. Ubytovací řád je uveden na internetových stránkách www.ubytovnatremosna.cz a je rovněž umístěn ve společných prostorách ubytovny a zavazuje se tímto řádem řídit a respektovat jej v plném rozsahu a rovněž je povinen, v případě ubytování svých zaměstnanců, tyto v tomto smyslu poučit.

- **objednatel, příp. ubytovaný je povinen se s tímto ubytovacím řádem důkladně seznámit s tím, že na neznalost tohoto řádu nebude brán zřetel.**
- **veškeré bezpečnostní, hygienické a požární předpisy vč. výstražných, oznamovacích a upozorňujících tabulek jsou vyvěšeny v prostorech objektu ubytovny.**
- **v případě nejasností s ubytovacím řádem má objednatel, příp. ubytovaný právo na ústní vysvětlení pojmů provozovatelem ubytovny, příp. jím pověřenou osobou.**

Ubytovaný je povinen:

Ubytovaný je povinen zachovávat pravidla občanského soužití a respektovat potřeby ostatních ubytovaných osob, nevyvolávat mezilidské spory, nekonat nic, co by mohlo ohrozit bezpečnost osob a majetku:

- **bezvýhradně respektovat pokyny ubytovatele nebo jím pověřené osoby**
- **nenarušovat pořádek, čistotu a klid v celém objektu ubytovny**
- **provádět běžný úklid svěřeného pokoje dle všeobecných zásad**
- **mimo svou nepřítomnost si uklízet své věci, obuv, oděvy a potraviny do přidělených skříní, úložných prostor a chladničky**
- **umožnit provedení údržby, úklidu a kontroly svěřeného pokoje ubytovatelem nebo jím pověřenou osobou**
- **ve společných prostorech a na zahradě vždy po sobě řádně uklidit**
- **ke kouření využívat pouze vyhrazený prostor pro kouření na zahradě objektu (zadní vchod) – odpadky, nedopalky apod. vyhazovat výhradně do připravených popelníků a odpadkových košů**
- **společné kuchyňky užívat pouze k účelu, ke kterému jsou zřízeny, tyto nejsou společenskými místnostmi - užívat tyto prostory výhradně k přípravě pokrmů, kávy, čaje a nealkoholických nápojů, a dále s tím spojených následných činností, jako je úklid, mytí nádobí, konzumace pokrmů apod.**
- **zamykat všechny svěřené prostory**
- **respektovat veškeré bezpečnostní, hygienické a požární předpisy, jež jsou vyvěšeny v prostorech ubytovny vč. jakýchkoli dalších výstražných, oznamovacích a upozorňujících tabulek vyvěšených v celém objektu ubytovny**

Je zakázáno:

- **narušovat jakýmkoli chováním pořádek, čistotu a klid v celém objektu ubytovny**
- **kouřit a manipulovat s otevřeným ohněm v prostorech ubytovny a v prostoru před vchodem do ubytovny vč. schodiště**
- **užívat a přechovávat alkohol, užívat a přechovávat drogy, psychotropní a návykové látky**
- **vstupovat do objektu ubytovny v podnapilém stavu, příp. pod vlivem drog, psychotropních a návykových látek**
- **užívat alkohol ve společných prostorech jako jsou chodby, sociální zařízení a kuchyňky**
- **vstupovat do ubytovny ve znečištěné obuvi**
- **používat el. spotřebiče na pokojích** - vařiče, teplomety apod. s výjimkou spotřebičů sloužících k osobní hygieně, jako je vysoušeč vlasů, holící strojek apod.
- **způsobovat hluk** - křičet, bouchat s dveřmi, používat nahlas rozhlasové a televizní přijímače, příp. nahlas používat jiná média atp.
- **postoupit právo na užívání pokoje a společných prostor třetí osobě**
- **vpouštět nepovolané osoby na pozemek a do objektu ubytovny** – přijímat návštěvy je možné pouze se souhlasem ubytovatele nebo jím pověřené osoby
- **poškozovat jakýmkoli způsobem vybavení ubytovny** - polepovat stěny, dveře a nábytek, tapetovat, malovat, vrtat do stěn a nábytku, věšet obrázky, stojany, držáky (TV) apod.
- **provádět stavební úpravy, zásahy do elektroinstalace, příp. jiné změny**
- **přesouvat nábytek na svěřeném pokoji**, umísťovat (donášet) nábytek do prostor ubytovny, jež není majetkem provozovatele atp.
- **neužívat okna k jinému účelu, než k větrání místností** - vyhazovat předměty z oken, vylévat cokoli z oken, věšet, příp. sušit prádlo v oknech, polepovat skla a rámy oken atp.
- **odhazovat odpadky a nedopalky v objektu ubytovny a jejím okolí, vč. prostoru před vchodem do ubytovny (schodiště), parkoviště a zahrady**

rušit NOČÍ KLID

stanovený na dobu 22,00 hod. - 6,00 hod.

v této době je výslovně zakázáno způsobovat hluk – viz výše

Ubytováný má právo:

- v případě nejasností s ubytovacím řádem na ústní vysvětlení pojmů provozovatelem ubytovny, příp. jím pověřenou osobou
- na užívání pokoje a společných prostor v souladu s ubytovacím řádem a v souladu s výše uvedenými směrnicemi a předpisy
- na poskytnutí základního vybavení pokoje
- na provádění běžné údržby a úklidu pokoje a společných prostor v termínech stanovených ubytovatelem
- na pravidelnou výměnu ložního prádla (1ks kompletního povlečení 1x za 2 týdny)

Závěrečná ustanovení:

- **Ubytovatel nezodpovídá za zranění a poškození majetku ubytovaných osob**
- **Ubytovatel si vyhrazuje právo na provádění údržby, úklidu a kontroly všech prostor objektu vč. svěřených pokojů v termínech stanovených ubytovatelem, a to přímo nebo jím pověřenou osobou.**
- **Ubytovatel neručí za ztrátu cenných věcí, peněz, osobních dokladů a věcí osobní potřeby ubytovaných osob, za tyto věci ručí pouze v případě, že mu byly odevzdány do úschovy**

- V případě ukončení pobytu ubytovaného ubytovatel neručí za věci, osobní doklady a věci osobní spotřeby zanechané na užívaném pokoji, ani není povinen tyto věci ponechávat na pokoji, nebo je jinak uchovávat a skladovat
- Při porušení ubytovacího řádu je ubytovatel oprávněn udělit pokutu dle závažnosti tohoto porušení **ve výši 500,- až 3 000,- Kč/osobu za zjištěný incident**
- Za svévolné poškození, znečišťování nebo ztrátu vybavení, je ubytovaný povinen zaplatit přiměřenou náhradu škody určenou ubytovatelem
- Při porušení ubytovacího řádu je ubytovatel oprávněn odstoupit od smlouvy nebo objednávky a to bez náhrady nebo slevy z ceny za ubytovací služby před uplynutím sjednané doby ubytování a vydat ústní, či písemný „Příkaz k ukončení pobytu a okamžitému opuštění ubytovny“
- Porušování ubytovacího řádu, narušování provozu a rušení klidného pobytu ubytovaných osob, může být řešeno přivoláním Policie ČR

Provozovatel (ubytovatel) si vyhrazuje právo podmínky pro ubytování a provoz ubytovny kdykoliv měnit či doplnit.

Děkujeme, že výše uvedený ubytovací řád dodržíte!

Eva Hakrová
jednatelka společnosti
tel.: **+420 602 211 263**

EFI servis s.r.o.
IČO: 25210866
DIČ: CZ25210866